

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
ООО "РЭУ № 18"
А.А. Матвеев

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания общего имущества многоквартирного дома
имеющих все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода)
по адресу :пр-д. Архангельский д.12, корп.2
по ООО "РЭУ № 18" с 01.01.2024

Общая площадь помещений: 1913,6 м2 Площадь ОДИ хгвс/эл.эн.: 298,7 м2/1206,9 м2

№ п/п	Виды услуг и расходов	Плата за содержание жилого помещения на 1 м2	
		в м-ц руб	
		для нанимат.	для собств.
1	2	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт внутридомовых сетей и инже- нерного оборудования всего	2,94	2,94
	в том числе:		
	.- водопровод и канализация	1,10	1,10
	.-горячего водоснабжения	0,74	0,74
	.- отопления	0,70	0,70
	.- электрооборудования	0,40	0,40
2.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт конструктивных элементов зданий	2,18	2,18
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,7	0,70
4.	Текущий ремонт(планово-предупредительный) в т.ч. .- ремонт асфальтовых покрытий	3,16 0,22	3,16 0,22
5.	Содержание домового хозяйства всего в т.ч.	0,59	0,59
	.- дератизация и дезинсекция	0,07	0,07
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,20	0,20
	.- прочие	0,06	0,06
	.- содержание и ремонт МАФ	0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	4	4,00
7.	Организация и содержание контейнерных площадок .- мелкий ремонт .- уборка	0,12 0,02 0,1	0,12 0,02 0,10
8.	Уборка МОП	1,99	1,99
9.	Плата за управление	3,07	3,07
10.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	0,00	0,00
11.	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,24	0,24
12.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,25	0,25
13.	Ремонт и обслуживание общедомовых при- боров учета и регул. Тепловой энергии	0,81	0,81
	ИТОГО	20,05	20,05
	Кроме того дополнительно сверх тарифа(20,05р/м2)		
	начисляются коммунальные услуги на содержание общедомового имущества		
1.	Расходы Эл.Эн. на СОИ	1,15	1,15
2.	Расходы ХВ на СОИ	0	0,00
3.	Расходы ГВ на СОИ	0,72	0,72
4.	Расходы ВВ на СОИ	0	0,00
5.	ТО внутридомового газового оборудования	0,47	0,47
	ИТОГО	22,39	22,39